

Messaggio municipale No. 34 concernente la sistemazione dell'appartamento al piano superiore della casa comunale, affittato alla Gendarmeria cantonale.-

Gordola, 2 febbraio 1954

Lod.1e
Consiglio comunale di Gordola,
Egregi signori Presidente e Consiglieri,

In diversi periodi vennero sistemati i vari locali della casa comunale, segnatamente quelli adibiti alla scuola. Si presenta ora la necessità di provvedere ad una adeguata sistemazione dei locali facenti parte dell'appartamento affittato alla Gendarmeria cantonale, che si trovano veramente in disordine e bisognosi di varie migliorie.

Abbiamo fatto eseguire un piccolo progetto e conto preventivo delle opere ritenute indispensabili, fra le quali citiamo in particolare la trasformazione, con la necessaria separazione da quello usato dalle allieve della scuola di economia domestica, del W.C., aggiungendo in pari tempo anche il bagno. Il cambiamento dei pavimenti dei vari locali, assai in disordine, l'imbiancatura degli stessi e il rifacimento dei serramenti, segnatamente delle gelosie in pessimo stato.

Osserviamo che, talune opere, quali il cambiamento dei pavimenti, dei serramenti e l'imbiancatura dei locali, sono da considerare di normale manutenzione. Di carattere straordinario può essere considerata la trasformazione del gabinetto colla posa del bagno.

La spesa complessiva viene calcolata in fr. 6.000.-

In considerazione della stessa e delle migliorie che saranno apportate si dovranno logicamente rivedere anche le condizioni dell'affitto che lo Stato versa annualmente per l'appartamento in parola, fr. 350.-. Nei passati giorni abbiamo avuto un abboccamento col Comandante della Gendarmeria cantonale al quale venne esposto il problema e dal quale abbiamo avuto assicurazione che sarà senz'altro riconosciuto un aumento del canone di affitto a favore del nostro comune. Il medesimo ha vivamente insistito affinché vengano apportate al più presto le dovute migliorie in quanto non è più possibile tollerare oltre l'esistenza di un appartamento così in disordine e privo di qualsiasi comodità:-

Pertanto non risulta nessun aggravio particolare per il comune, ma ne deriva anzi un aumento del suo patrimonio, senza gravare sull'esercizio ordinario essendovi la correlativa entrata annuale debitamente aumentata.

Giova ancora sottolineare il vantaggio che deriva al comune ed anche la comodità per la popolazione di avere un posto di gendarmeria in paese.

È quindi giusto che l'appartamento che il comune mette a disposizione sia idoneo e corrispondente alle esigenze odierne di una famiglia.

Siamo a disposizione per fornire ulteriori indicazioni di dettaglio sia alla Commissione della Gestione che al Consiglio comunale e vi proponiamo pertanto di risolvere:

" Il Consiglio comunale di Gordola, sentito il messaggio municipale e il rapporto della Commissione della Gestione, risolve:

1. Il Municipio è autorizzato a far eseguire i lavori di sistemazione dell'appartamento affittato alla Gendarmeria cantonale, al piano superiore della casa comunale.

2. A tale scopo è accordato un credito di fr. 6.000.- "

Con perfetta osservanza.

Per il Municipio:

Il Sindaco: Il Segretario:

 